

İHALE İLANI
PAZAR KAYMAKAMLIĞI
KÖYLERE HİZMET GÖTÜRME BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI

Pazar Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliği Başkanlığı tarafından, Soğuksu Mahallesi'ne Yürüyüş Yolu ve Eklentileri Yapım İşi, KHGB ihale Yönetmeliğinin 18. maddesi kapsamında, açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1-İdarenin

a) Adresi : Pazar Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliği Başkanlığı
Pazar / RİZE

b) Telefon ve faks numarası : 0464 612 72 91

c) Elektronik posta adresi (varsa) : pazarkhgb@gmail.com

2-İhale konusu yapım işinin

a)Adı : Soğuksu Mahallesi'ne Yürüyüş Yolu ve Eklentileri Yapım İşi

b) Niteliği, türü, miktarı : İşin Proje ve Teknik Şartnamesine göre; İnşaat İmalatları, Mekanik (Havalandırma, Klima ve Sıhhi Tesisat) Tesisat, Elektrik (Zayıf ve Kuvvetli Akım) Tesisatı, Peyzaj (Yapısal, Bitkisel Materyal, Otomatik Sulama Sistemi, İşçilikler) İmalatı Yapım işi.

c) Yapılacağı yer : Soğuksu Mahallesi, Kız Kalesi Karşısı, Tünel Üzeri ve Çevresi
Pazar/RİZE

d) İşe başlama tarihi : Yapım İşleri Genel Şartnamesine göre yer teslimi yapılması ile işe başlanacaktır. Yer teslim tarihi, işe başlama tarihi olarak kabul edilecektir.

e) İşin süresi : Yer tesliminden itibaren **yüz elli (150)** takvim günüdür.

3-İhalenin

a) Yapılacağı yer : Pazar Köylere Hizmet Götürme Birliği Başkanlığı (Kaymakamlık Toplantı Salonu) Pazar / RİZE

b) İhale Tarihi ve saati : 23/05/2025 Cuma günü saat 14.00'te

c) Son Teklif verme Tarih ve Saati : 23/05/2025 Cuma günü saat 12.00'de

4-İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler :

İsteklilerin katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklif kapsamında sunmaları gerekir:

4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:

4.1.1 Tebligat için adres beyanı; ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile elektronik posta adresi.

4.1.2 İsteklilerin teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak şartıyla kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminatı idareye verilecektir. Geçici Teminat mektuplarının geçerlilik süresi ihale tarihinden itibaren en az 30 (Otuz) gün ve teyit yazısı ile birlikte olacak.

4.1.3 Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri.

4.1.4 Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.

4.1.5 Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel



kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.

4.1.6 KHGB İhale Yönetmeliğinin 11. maddesinde sayılan durumlarda olunmadığına ilişkin taahhütname (10. madde taahhütnamesi)

4.1.7 Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi.

4.1.8 İhale dokümanının satın alındığına dair belge

4.1.9 SGK borcu yoktur belgesi

4.1.10 Şekli ve içeriği bu Şartnamede belirlenen teklif mektubu.

4.1.11 Ticaret sicil gazetesi

4.1.12 Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası Belgesi.

4.1.13 Gerçek kişi olması halinde, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış ilgisine göre Ticaret ve/veya Sanayi Odasına veya ilgili Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge,

4.1.14 Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

4.1.15 Vergi borcu yoktur belgesi

Mesleki ve Teknik yeterliliğe ilişkin istenen belgeler:

4.1.16 İş Deneyim Belgesi: İsteklinin, yurt içinde kamudan bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin olarak;

4.1.17 İlk ilan tarihinden geriye doğru son on yıl içinde geçici kabulü yapılan,

4.1.18 İlk ilan tarihinden geriye doğru son on yıl içinde geçici kabulü yapılan işlerde, ilk sözleşme bedelinin en az % 80'i oranında denetlenen ya da yönetilen,

4.1.19 Devam eden işlerde; ilk sözleşme bedelinin tamamlanması şartıyla, ilk ilan tarihinden geriye doğru son on yıl içinde gerçekleşme oranı toplam sözleşme bedelinin en az %80 'ine ulaşan ve kusursuz olarak gerçekleştirilen,

4.1.20 Devam eden işlerde; ilk sözleşme bedelinin tamamlanması şartıyla, ilk ilan tarihinden geriye doğru son on yıl içinde gerçekleşme oranı toplam sözleşme bedelinin en az % 80 'ine ulaşan ve kusursuz olarak gerçekleştirilen işlerde; ilk sözleşme bedelinin en az % 80 'i oranında denetlenen ya da yönetilen işlerle ilgili deneyim belgesini gösteren,

4.1.21 Devredilen işlerde, devir öncesindeki veya sonrasındaki dönemde ilk sözleşme bedelinin en az % 80 'inin gerçekleştirilmesi şartıyla, ilk ilan tarihinden geriye doğru son on yıl içinde geçici kabulü yapılan, işlere ilişkin deneyimini gösteren belgeleri sunması zorunludur. İstekli tarafından teklif edilen bedelin % 80 'sinden az olmamak üzere, ihale konusu iş veya benzer işlere ait tek sözleşmeye ilişkin iş deneyimini gösteren belgelerin sunulması gerekir.

5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif, sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

7. İhale dokümanının görülmesi ve satın alınması

7.1. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir ve **30.000,00 (otuzbintürklirası) Türk Lirası** karşılığı Pazar KHGB – TR18 0001 0002 5125 6212 30-5001 numaralı Ziraat Bankası Pazar Şubesi adresinden satın alınabilir.



7.2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

8. Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar Pazar Köylere Hizmet Götürme Birliğine elden teslim edilecektir.

KOŞULLAR:

Posta ile gönderilen teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.

- ✓ Teklifi içeren tüm belgeler sırasıyla büyük bir zarfa konulacaktır. Ayrıca küçük bir zarfa da sadece teklif mektubu konulacak, küçük mektup zarfı kapatılıp, zarfın yapıştırılan yeri mühürlenip diğer teklif belgeleriyle birlikte büyük zarfın içine konulacaktır. Zarflarının üzerine isteklinin adı, soyadı veya ticaret unvanı, tebligata esas açık adresi, hangi işe ait olduğu ve idarenin açık adresi yazılacaktır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanarak mühürlenecektir.
- ✓ İstekliler tekliflerini, her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen bedel üzerinden verecektir. İhale sonucu, seçilen yükleniciyle bu toplam bedel üzerinden sözleşme imzalanacaktır.
- ✓ İstekliler tekliflerini, anahtar teslim götürü bedel üzerinden verecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle anahtar teslimi götürü bedel sözleşme imzalanacaktır. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir. Verilen teklifin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren en az **30 takvim günü** olmalıdır.
- ✓ Ödeme iş bitimi sonrası gerekli kontroller yapıldıktan sonra olumlu sonuç çıkarsa, teknik elemanlarca yapılacak ölçümler sonucunda ortaya çıkacak metrajlar doğrultusunda ödeme yapılacaktır.
- ✓ Bu işe ait iş bitirme belgesi olarak firmalar teklif ettikleri tutarın %80 oranında iş deneyim belgesi vermesi veya inşaat mühendisliği diploması (ihale tarihinde önce bünyesinde bulundurulması gerekmektedir(noterden sözleşmeli) yeterlidir.
- ✓ Ödemeler fatura karşılığı yapılacak; sigorta, vergi ve doğabilecek her türlü harçlar yükleniciye ait olacaktır.
- ✓ İş ve işyerinin çalıştırılacak olan tüm hizmet elemanlarının sigortalanması ve korunmasından yüklenici sorumlu olacaktır.
- ✓ İdaremiz 4734 sayılı İhale Kanunları hükümlerine tabii olmayıp, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- ✓ Teklif sahibi bu teklifi yaparken Grup içindeki her bir iş için ayrı ayrı iş kalemleri için teklif verecek, gruptaki iş kadar anahtar usulü götürü bedel cetveli dolduracak, her bir işin KDV hariç toplam bedeli anahtar usulü götürü bedel cetveline, bir grup içindeki tüm tekliflerin KDV hariç toplamaları değeri de teklif mektubuna işleyecektir.
- ✓ Bir Grup bir bütün iş olarak değerlendirilecek ve grup içinden birkaç iş için teklif verilemeyecektir. Bir Grup için teklif veren istekli, o gruptaki tüm işleri yapmayı kabul ettiğini taahhüt etmiş olacaktır.
- **Aşağıda açıklanmış olan maddeyi İdaremiz tek tarafı olarak uygulayıp uygulamamakta serbesttir.**
- Verilen teklifler arasından en düşük 3 teklif veren yüklenicilerle (idare isteğine bağlı) pazarlık yapılarak ekonomik açıdan en uygun yüklenici seçimi yapılacaktır. Bu pazarlık sonucunda boş bir teklif mektubu idareimizce bu 3 istekliye dağıtılacak, yeni bir anahtar teslim götürü bedel teklif fiyat verilmesi istenecektir. Ödemeler son oluşturulan anahtar usulü götürü bedel fiyata göre düzenlenecektir.

UYGULAMA ESASLARI: Ekte sunulacak olan işin Teknik şartnamesi esas alınarak uygulama yapılacaktır.

Hamza İNAM
Kaymakam
Birlik Başkanı

